



**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**

майдан Київський, 9, м. Луцьк, 43027, тел. (0332) 778 217, факс (0332) 778 153, e-mail: [post@voladm.gov.ua](mailto:post@voladm.gov.ua),  
код ЄДРПОУ 13366926

№ \_\_\_\_\_

на № 29 від 12.12.2024

Волинська обласна рада

Депутатові обласної ради

Ігорю ВОЛОШЕНЮКУ

Шановний Ігорю Васильовичу!

На Ваш депутатський запит, розглянутий та підтриманий на пленарному засіданні 29-ї позачергової сесії обласної ради 13 грудня 2024 року й надісланий обласною радою 20 грудня 2024 за № 1980/29/2-24, щодо надання земельних ділянок військовослужбовцям повідомляємо таке.

Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» внесено зміни до Земельного кодексу України, зокрема Розділ X (перехідні положення) доповнено пунктом 27.

Відповідно до підпункту 5 пункту 27 перехідних положень Земельного кодексу України **безоплатна** передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації **забороняється**.

Звертаємо увагу, що положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

Відповідно до пункту 24 Перехідних положень Земельного кодексу України землями комунальної власності територіальних громад вважаються всі землі державної власності, розташовані за межами населених пунктів, у межах таких територіальних громад, крім земель (Закон України від 28.04.2021 № 1423-IX):



Сертифікат ЗFAA9288358EC00304000000E25F3A001178DB00  
Підписувач Рудницький Іван Львович  
Дійсний з 13.11.2024 9:18:51 по 13.11.2026 9:18:51

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ



№ 10665/49/2-24 від 30.12.2024

а) що використовуються органами державної влади, державними підприємствами, установами, організаціями на праві постійного користування (серед них земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні державних лісгосподарських підприємств, та землі водного фонду, що перебувають у постійному користуванні державних водогосподарських підприємств, установ, організацій, Національної академії наук України, національних галузевих академій наук);

б) оборони;

в) природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення в межах об'єктів і територій природно-заповідного фонду загальнодержавного значення, лісгосподарського призначення;

г) зони відчуження та зони безумовного (обов'язкового) відселення території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи;

г) під будівлями, спорудами, іншими об'єктами нерухомого майна державної власності;

д) під об'єктами інженерної інфраструктури загальнодержавних та міжгосподарських меліоративних систем державної власності;

е) визначених у наданих до набрання чинності цим пунктом дозволах на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, наданих органами виконавчої влади з метою передачі земельних ділянок у постійне користування державним установам природно-заповідного фонду, державним лісгосподарським та водогосподарським підприємствам, установам та організаціям, якщо рішення зазначених органів не прийняті.

Отже, порушене питання на сьогодні може бути вирішене на законодавчому рівні шляхом внесення відповідних змін до чинного законодавства.

З повагою

начальник

**Іван РУДНИЦЬКИЙ**